**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды**

**земельного участка (для целей, не связанных со строительством)**

1. Администрация Оленьевского сельского поселения на основании поступившего обращения и постановления Администрации Оленьевского сельского поселения от 28 марта 2016 г. № 46 сообщает **о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка** (для целей, не связанных со строительством), в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка. Настоящее извещение, размещено на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Оленьевского сельского поселения http://olenevskoe-sp.ru/

1. **Аукцион состоится** **6 мая 2016 г. в 10 часов 00 минут.**
2. **Место проведения аукциона –** администрация Оленьевского сельского поселения, Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7.
3. **Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:05:030001:411 расположенного по адресу: Волгоградская область Дубовский район с. Оленье, для размещения временного торгового павильона, площадью 45 кв. м. (Границы земельного участка установлены согласно кадастрового паспорта).
4. **Срок аренды:**  5 лет.
5. **Начальная цена предмета аукциона** 3 456 (три тысячи четыреста пятьдесят шесть) руб. 86 коп.
6. **Шаг аукциона**: 3% от начальной цены предмета аукциона- 103 (сто три) руб. 68 коп.
7. **Размер задатка:** 20% от начальной цены предмета аукциона- 691 (шестьсот девяносто один) руб. 70 коп.
8. **Заявки на участие в аукционе принимаются** в Администрации Оленьевского сельского поселения, по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7, тел. 7-41-83(33)
9. **Начало приема заявок** с 09.00 часов со 4 апреля 2016 г.
10. **Окончание приема заявок** в 11.00 часов 5 мая 2016 г.
11. **Рассмотрение заявок** с целью признания претендентов участниками аукциона состоится в **15.00 час. 5 мая 2016 г.** в Администрации Оленьевского сельского поселения, по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7.
12. **Порядок внесения и возврата задатка:**

Задаток перечисляется, денежными средствами в валюте РФ по реквизитам: УФК по Волгоградской области (Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельными и природными ресурсами администрации Дубовского муниципального района л/счет 05293200970) ИНН 3405002675, КПП 340501001, р\счет 40302810900003000497 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, ОКТМО 18608101 Назначение платежа: задаток для участия в аукционе. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 15 ч. 00 мин. 5 мая 2016 г.

1. **Разрешенное использование:** для размещения временного торгового павильона (для целей, не связанных со строительством)**.**
2. **Ограничения и обременения:** отсутствуют.
3. **По результатам аукциона** определяется ежегодный размер арендной платы.
4. **Порядок подачи (приема) заявок на участие в аукционе:**

- претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах

- заявки подаются с даты начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанной в настоящем извещении, путем вручения их организатору аукциона по месту приема заявок;

- заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю;

- заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

1. **Задаток возвращается:**

- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задатки возвращаются лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитываются в оплату арендуемого земельного участка.

1. **Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:**

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей)

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Все документы, представленные претендентами, должны быть подписаны руководителями (уполномоченными лицами) и скреплены соответствующей печатью, все страницы представленных документов, кроме нотариально заверенных копий должны быть заверены уполномоченными лицами или личной подписью физического лица.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Дополнительную информацию можно получить в администрации Оленьевского сельского поселения. Заявитель может ознакомиться с формой заявки на участие в торгах, проектом договора аренды земельного участка. Справки по тел. 8(84458)7-41-83(33).

Аукционная комиссия