**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов**

**для сельскохозяйственного производства**

1. Администрация Оленьевского сельского поселения на основании поступивших обращений и постановления Администрации Оленьевского сельского поселения от 26 декабря 2016 г. № 178 сообщает о проведении открытого аукциона по продаже в собственность земельных участков, из земель населенных пунктов, разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка. Настоящее извещение, размещено на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Оленьевского сельского поселения http://olenevskoe-sp.ru/.

1. **Аукцион состоится** **10 февраля 2017 г. в 10 часов 00 минут**
2. **Место проведения аукциона –** администрация Оленьевского сельского поселения, Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7.
3. **Предмет аукциона:**

|  |
| --- |
| **ЛОТ №1.** Земельный участок с кадастровым номером 34:05:030006:124, расположенный по адресу: Волгоградская область Дубовский район с. Оленье, пер. Степной, 7, площадью 1500 кв. м. (Границы земельного участка установлены согласно кадастрового паспорта).  Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ.  Начальная цена предмета аукциона 2085 (две тысячи восемьдесят пять) руб. 00 коп.  Размер задатка: 20% от начальной цены предмета Аукциона - 417 (четыреста семнадцать) руб. 00 коп.  Шаг аукциона: 3% от начальной цены предмета Аукциона- 62 (шестьдесят два) руб. 55 коп. |
| **ЛОТ №2.** Земельный участок с кадастровым номером 34:05:030006:138, расположенный по адресу: Волгоградская область Дубовский район с. Оленье , пер. Степной, 8, площадью 1500 кв. м. (Границы земельного участка установлены согласно кадастрового паспорта).  Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ.  Начальная цена предмета аукциона 2085 (две тысячи восемьдесят пять) руб. 00 коп.  Размер задатка: 20% от начальной цены предмета Аукциона - 417 (четыреста семнадцать) руб. 00 коп.  Шаг аукциона: 3% от начальной цены предмета Аукциона- 62 (шестьдесят два) руб. 55 коп. |
| **ЛОТ №3**. Земельный участок с кадастровым номером 34:05:030006:137**,** расположенный по адресу: Волгоградская область Дубовский район с. Оленье, пер. Степной, 10, площадью 1500 кв. м. (Границы земельного участка установлены согласно кадастрового паспорта).  Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ.  Начальная цена предмета аукциона 2085 (две тысячи восемьдесят пять) руб. 00 коп.  Размер задатка: 20% от начальной цены предмета Аукциона - 417 (четыреста семнадцать) руб. 00 коп.  Шаг аукциона: 3% от начальной цены предмета Аукциона- 62 (шестьдесят два) руб. 55 коп. |

1. **Заявки на участие в аукционе принимаются** в Администрации Оленьевского сельского поселения, по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7, тел. 7-41-83(33)
2. **Начало приема заявок** с 09.00 часов с 09 января 2017 г.
3. **Окончание приема заявок** в 12.00 часов 09 февраля 2017 г.
4. **Рассмотрение заявок** с целью признания претендентов участниками аукциона состоится в **16.00 час. 09 февраля 2017 г.** в Администрации Оленьевского сельского поселения, по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Оленье, ул. Магистральная, 7.
5. **Порядок внесения и возврата задатка:**

Задаток перечисляется, денежными средствами в валюте РФ по реквизитам: УФК по Волгоградской области (Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельными и природными ресурсами администрации Дубовского муниципального района л/счет 05293200970) ИНН 3405002675, КПП 340501001, р\счет 40302810900003000497 ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД г. ВОЛГОГРАД, БИК 041806001, ОКТМО 18608101 Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 10.02.2017г.(лот№\_\_\_\_). Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 16 ч. 00 мин. 09 февраля 2017г.

1. **Порядок подачи (приема) заявок на участие в аукционе:**

- претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах по каждому лоту;

- заявки подаются с даты начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанной в настоящем извещении, путем вручения их организатору аукциона по месту приема заявок;

- заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю;

- заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

1. **Задаток возвращается:**

- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задатки возвращаются лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка

**Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:**

- заявка на участие в аукционе по установленной форме;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан),

- документы, подтверждающие внесение задатка.

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей)

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

1. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об отмене проведения аукциона принимается Администрацией Оленьевского сельского поселения не позднее, чем за три дня до его проведения.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Дополнительную информацию можно получить в администрации Оленьевского сельского поселения. Заявитель может ознакомиться с формой заявки на участие в торгах, проектом договора купли -продажи земельного участка.

Справки по тел. 8(84458)7-41-83(33).

Аукционная комиссия